**Сравнение ставок арендной платы за земельные участки**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Основание для изменения ставок | Вид разрешенного использования земельного участка  | Действующая ставкаарендной платы  | Новая ставка арендной платы |
| 1. | Городской округ Богданович | Письмо Администрации городского округа Богданович от 20.06.2016 № 01-133/790 | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества | 0,5(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,2 |
| Земельные участки под открытыми автостоянками | 1,5(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 30.12.2014 № 1268-ПП) | 0,7 |
| Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16 - 25) | 14,1 | 5,3 |
| Земельные участки под отдельно стоящими капитальными сооружениями торговли вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию) | 5,5 | 2,3 |
| Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме | 9,5 | 3,6 |
| Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли | 27,9 | 10,1 |
| Земельные участки под остановочными комплексами | 15,0(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 5,3 |
| Земельные участки под отдельно стоящими объектами книготорговли и киосками печатной продукции | 3,0(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 1,3 |
| Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31) | 6,7 | 2,3 |
| Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными | 2,0(в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 30.12.2014 № 1268-ПП) | 0,9 |
| Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 43, 44 и 48) | 4,1(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,3 |
| Земельные участки под муниципальными банями | 0,3 | 00,4 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов | 0,9 | 3,0 |
| Земельные участки, предоставленные для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей, объектов религии) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом | 1,0(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 2,1 |
| 2. | Городской округ Верхнее Дуброво | Письмо Администрации городского округа Верхнее Дуброво от 26.04.2016 № 994 | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества | 0,4 | 0,3 |
| Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей | 3,0(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП, от 16.12.2013 № 1516-ПП) | 0,9 |
| Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли | 20(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 8,0 |
| Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными | 5,0(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 3,0 |
| Земельные участки под объектами коммунального хозяйства | 0,6(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,3 |
| Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автомототранспортных средств | 1,5(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,6 |
| Земельные участки, предоставленные для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых | 1,0(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,4 |
| Земельные участки под складами и базами | 1,5(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,7 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67) | 3,5(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 2,0 |
| Земельные участки, предоставленные для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей, объектов религии) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом | 1,0(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,4 |
| Прочие земельные участки | 1,5 | 0,7 |
| 3. | Городской округ Верхний Тагил | Письмо Администрации городского округа Верхний Тагилот 04.04.2016 № 90/1893 | ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ Прочие земельные участки | 60,5 | 6,1 |
| ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВЗемельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставленные для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5) | 1,4 | 1,0 |
| Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства | 1,4 | 1,0 |
| Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9) | 60,5 | 6,1 |
| Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли  | 20,0 | 8,7 |
| Земельные участки под остановочными комплексами | 12,6 | 4,6 |
| Земельные участки под организациями обрабатывающего производства | 5,9 | 3,7 |
| 4.  | Качканарский городской округ | Письма комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа от 06.04.2016 №418, от 31.05.2016 № 740 | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВЗемельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства | 0,2 | 1,05 |
| Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства в сельских населенных пунктах | новый пункт | 0,3 |
| Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства  | новая редакция | 0,9 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства | новая редакция | 0,85 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения огородничества | новый пункт | 0,45 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения огородничества в сельских населенных пунктах | новый пункт | 0,12 |
| Земельные участки под открытыми автостоянками | 1,8 | 0,6 |
| Земельные участки под открытыми автостоянками, расположенные в сельских населенных пунктах | новый пункт | 0,15 |
| Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей | 0,3(в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 16.12.2013 № 1516-ПП) | 0,18 |
| Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16 - 25) | 3,0 | 2,5 |
| Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16 - 25), расположенные в сельских населенных пунктах | новый пункт | 0,4 |
| Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли | 14,0 | 8,0 |
| Земельные участки под остановочными комплексами, расположенные в сельских населенных пунктах | новый пункт | 1,1 |
| Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными | 1,5 | 0,85 |
| Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными, расположенными в многофункциональном здании | новый пункт | 2,0 |
| Земельные участки под объектами коммунального хозяйства | 0,8 | 2,5 |
| Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51), расположенные в многофункциональном здании | новая редакция | 00,2 |
| Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51) | новый пункт | 00,3 |
| Земельные участки под организациями обрабатывающего производства | 0,8 | 1,4 |
| Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры(за исключением земельных участков, указанных в пунктах 61, 62 и 63) | 1,0 | 1,5 |
| Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 35 и 61) | 0,9 | 1,2 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов | 1,0 | 2,7 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов, в сельских населенных пунктах | новый пункт | 0,5 |
| Земельные участки под складами и базами | 5,0 | 8,0 |
| Земельные участки под складами и базами, расположенные в многофункциональном здании | новый пункт | 5,0 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67), расположенных в многофункциональном здании | новый пункт | 0,3 |
| Земельные участки, предоставленные для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей, объектов религии) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом | 0,2(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,4 |
| Земельные участки, предоставленные для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей, объектов религии) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом, расположенных в сельских населенных пунктах | новый пункт | 0,2 |
| Часть земельного участка, обремененная сервитутом | новый пункт | 0,3 |
| 5. | Городской округ Красноуфимск | Письмо Управления муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск от 12.04.2016 № 01-399 | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВЗемельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей | 0,2(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,1 |
| Земельные участки под размещение торговых комплексов, рынков, ярмарок (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19) | новая редакция | 25,0 |
| 6. | Невьянский городской округ | Письма Администрации Невьянского городского округа от 24.06.2016 № 4826, от 04.05.2016 № 3232 | ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯЗемельные участки, предоставленные для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых | 170,0(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 50,0 |
| Земельные участки под аэропортами, аэродромами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для их эксплуатации, обслуживания и содержания | новый пункт | 0,05 |
| 7. | Новоуралький городской округ | Письма Администрации Новоуральского городского округа от 09.02.2016 № 1232/01-27,от 22.06.2016 № 5858/01-27  | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВЗемельные участки под организациями обрабатывающего производства | 1,9 |  |
| Земельные участки под организациями обрабатывающего производства, вновь построенными (в течение трех лет с момента ввода в эксплуатацию) | 1,0 | 0,7 |
| Земельные участки под складами и базами | 4,0 | 2,7 |
| Земельные участки, предоставленные для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей, объектов религии) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом | 1,0(в редакции постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,7 |
| Земельные участки, на которых расположены строящиеся и реконструируемые объекты | 1,0 | 0,7 |
| 8. | Городской округ Сухой Лог | Письмо Администрации городского округа Сухой Логот 23.06.2016 № 1938 | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВЗемельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства в черте города | 0,5 | 0,8 |
| Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства в сельском населенном пункте | 0,7 | 0,6 |
| Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 7, 8 и 9) | 3,1 | 3,8 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества в черте города | 0,2 | 0,15 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества в сельском населенном пункте | 0,3 | 0,1 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства в черте города | 0,2 | 0,35 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства в сельском населенном пункте | 0,3 | 0,25 |
| Земельные участки, предоставленные для обустройства овощных ям | 3,0 | 12,0 |
| Земельные участки под открытыми автостоянками | 2,5 | 2,0 |
| Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14) | 1,2 | 1,1 |
| Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей в черте города | новый пункт | 0,6 |
| Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей в сельском населенном пункте | новый пункт | 0,3 |
| Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16 - 25) | 5,0 | 3,9 |
| Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме | 10,5 | 13,0 |
| Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли в черте города | 8,0 | 9,5 |
| Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли в сельском населенном пункте | 24,0 | 12,5 |
| Земельные участки под остановочными комплексами | 5,1 | 5,9 |
| Земельные участки под отдельно стоящими объектами книготорговли и киосками печатной продукции | 2,2 | 2,7 |
| Земельные участки под объектами торговли автомототранспортными средствами, площадками для хранения автомототранспортных средств, подлежащими продаже | 4,3 | 12,0 |
| Земельные участки под досугово-развлекательными и игорными объектами, а также под боулингами | 7,0 | 10,5 |
| Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 30) | 3,3 | 8,0 |
| Земельные участки под объектами коммунального хозяйства | 1,7 | 1,3 |
| Земельные участки под организациями, оказывающими бытовые услуги(за исключением земельных участков, указанных в пунктах 15, 42, 43 и 47) | 1,5 | 1,7 |
| Земельные участки под муниципальными банями | 2,4 | 3,3 |
| Земельные участки под рекламными конструкциями, используемыми для размещения наружной рекламы | 8,1 | 9,6 |
| Земельные участки под автозаправочными станциями -бензозаправочные станции | 3,9 | 3,2 |
| Земельные участки под автозаправочными станциями-газозаправочные станции | 2,3 | 1,3 |
| Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автомототранспортных средств | 0,9 | 0,85 |
| Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 53), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 49), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50) | 1,2 | 1,45 |
| Земельные участки под организациями обрабатывающего производства | 1,1 | 1,23 |
| Земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры(за исключением земельных участков, указанных в пунктах 60 - 61 и 62) | 2,7 | 6,0 |
| Земельные участки под организациями энергетики (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 34 и 60) | 2,0 | 3,4 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики; объектов космической деятельности, военных объектов | 1,8 | 3,9 |
| Земельные участки под железнодорожными вокзалами, автовокзалами и станциями, речными портами, причалами, пристанями | 2,5 | 4,6 |
| Земельные участки под складами и базами | 1,0 | 1,1 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 66) | 23,0 | 22,0 |
| Земельные участки под зданиями, строениями, сооружениями, предоставленными под размещение органов государственной власти и местного самоуправления, под административно-управленческими зданиями и помещениями государственных и муниципальных учреждений и предприятий, а также под офисами общественных и благотворительных организаций | 1,0 | 1,4 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения | 1,0 | 0,6 |
| Земельные участки, занятые предприятиями стройкомплекса | 0,4 | 0,8 |
| Земельные участки под санитарно-охранными зонами промышленных организаций | 0,3 | 0,6 |
| Земельные участки под автодромами | 0,3 | 1,9 |
| 9. | Тавдинский городской округ | Письмо главы Тавдинского городского округа от 12.05.2016 № 01-05/4632 | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВЗемельные участки под объектами жилищного фонда и земельные участки, предоставленные для жилищного строительства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 5) | 1,46 | 0,6 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества | 3,3 | 1,0 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства | 3,3 | 1,0 |
| Земельные участки, предоставленные для ведения дачного хозяйства | 3,3 | 1,0 |
| Земельные участки под открытыми автостоянками | 6,5 | 0,5 |
| Земельные участки под закрытыми автостоянками (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 13 и 14) | 1,0 | 0,3 |
| Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16 - 25) | 8,6 | 3,5 |
| Земельные участки под встроенными или пристроенными объектами торговли в многоквартирном доме | 66,5 | 5,0 |
| Земельные участки под рынками (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19) | 4,9 | 1,5 |
| Земельные участки под сельскохозяйственными рынками | 2,6 | 1,0 |
| Земельные участки под объектами мелкорозничной торговли | 44,1 | 15,0 |
| Земельные участки под остановочными комплексами | 30,0 | 11,0 |
| Земельные участки под специализированными магазинами детских товаров | 3,0 | 1,0 |
| Земельные участки под отдельно стоящими объектами книготорговли и киосками печатной продукции | 6,6 | 4,3 |
| Земельные участки под досугово-развлекательными и игорными объектами,а также под боулингами | 6,3 | 2,5 |
| Земельные участки под столовыми (за исключением земельных участков, указанных в пункте 31) | 10,2 | 5,0 |
| Земельные участки под производственными и школьно-базовыми, студенческими объектами питания | 1,1 | 0,5 |
| Земельные участки под сооружениями общественного питания и бытового обслуживания, обеспечивающими снабжение малонаселенных и отдаленных населенных пунктов | 0,6 | 0,2 |
| Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными | 10,7 | 5,0 |
| Земельные участки под автозаправочными и автогазозаправочными станциями | 10,7 | 0,3 |
| Земельные участки под предприятиями по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автомототранспортных средств | 20,1 | 3,6 |
| Земельные участки под кинотеатрами | 6,8 | 4,5 |
| Земельные участки, предоставленные для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей, объектов религии) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом | 1,0(в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП) | 0,3 |