

УВЕДОМЛЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

1.	Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта
Вид и наименование проекта акта: Приказ Департамента «Об утверждении Административного регламента Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по исполнению государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» Планируемый срок вступления в силу: февраль 2016 года	
2.	Сведения о разработчике проекта акта
Субъект законодательной инициативы, государственный орган власти Свердловской области, разработавший проект акта (далее – разработчик): Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области Сведения об исполнительных органах государственной власти Свердловской области – соисполнителях: отсутствуют Сведения о профильном органе, проводящем оценку регулирующего воздействия: Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области	
3.	Срок проведения публичных консультаций
Количество календарных дней: 10	
4.	Способ направления участниками публичных консультаций своих мнений
Ф.И.О.: Смаколдина Ульяна Нормухамедовна Должность: заместитель начальника Правового отдела Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области Тел: (343) 312-00-32(916) Адрес электронной почты: u.smakoldina@egov66.ru	
5.	Степень регулирующего воздействия проекта акта
Степень регулирующего воздействия проекта акта (высокая/средняя/низкая): низкая Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренных законодательством обязанностей, запретов и ограничений, а также изменяющих ранее предусмотренных законодательством обязанностей, запретов и ограничений для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности. Регламентируемые обязанности предусмотрены федеральными нормативными правовыми актами.	
6.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы
6.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:	

В связи с введением государственного регулирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами посредством ее лицензирования (ст.198 Жилищного кодекса РФ, вступившая в силу на основании положений Федерального закона от 27.07.2014 № 255-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации"), при последующем осуществлении лицензиатами деятельности по управлению многоквартирными домами, Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области проводятся мероприятия лицензионного контроля в целях установления факта соблюдения лицензиатом лицензионных требований.

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области при осуществлении государственной функции руководствуется положениями административного регламента Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области. Для обновления действующего регламента, определения порядка процедур по проведению лицензионного контроля, их последовательности и продолжительности, снижения административных барьеров и информированности субъектов контроля необходимо принятие Административного регламента Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по исполнению государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

6.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: Наличие затруднений в виде недостатка информации для принятия решений участниками отношений – представителями управляющих организаций, отсутствие взаимодействия с соискателями лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и лицензиатами.

6.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

В связи с изменениями действующего законодательства, введением процедуры лицензирования, порядок осуществления государственной функции по осуществлению лицензионного контроля в отношении лиц, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами, существенно изменился.

Ранее, для реализации положений закона, осуществление государственной функции было регламентировано административным регламентом Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области по осуществлению лицензионного контроля, утверждённого приказом Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области от 31.12.2014 № 212-А.

В настоящее время данный регламент утратил актуальность в связи с реорганизацией органа.

Таким образом, разработка и принятие Административного регламента Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области проводится во исполнение государственной функции лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и призвано упорядочить данную процедуру.

6.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:

Без вмешательства государства данная проблема не может быть решена.

6.5. Источники данных: Жилищный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2014

№ 657/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, административного регламента исполнения государственной функции по лицензионному контролю, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

6.6. Иная информация о проблеме: отсутствует

7. Анализ федерального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности

7.1. Федеральный, региональный опыт в соответствующих сферах: Воронежская область и иные субъекты Российской Федерации, решившие проблему, на которую направлено регулирование, а также определен порядок осуществления государственной функции лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

7.2. Источники данных:

Приказ Госжилинспекции Воронежской обл. от 19.09.2014 № 27 «Об утверждении Административного регламента государственной жилищной инспекции Воронежской области по исполнению государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

8. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области

8.1. Цели предлагаемого регулирования:

8.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:

Цель 1
Упорядочение исполнения государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

После вступления в силу административного регламента

Цель 2
Определение последовательности и продолжительности административных процедур для субъектов контроля и снижение коррупционных рисков

Постоянно с момента принятия административного регламента

8.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области:

Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

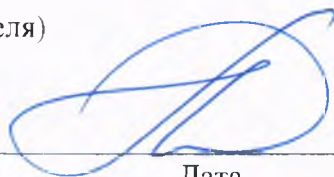
8.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует

9.	Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы	
<p>9.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: Негативные эффекты отсутствуют. Принятие проекта приказа обеспечит оптимизацию деятельности Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, упорядочит процедуру лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, определит последовательность и продолжительность административных процедур, а также обеспечит доступность и открытость процедуры лицензионного контроля.</p>		
<p>9.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): Вариант непринятия административного регламента ведет к усложнению процедур по исполнению государственной функции, возникновению проблем по не информированности участников отношений, возникновению коррупционных рисков.</p>		
<p>9.3. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует</p>		
10.	Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая федеральные органы государственной власти и органы государственной власти Свердловской области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов с учетом информации, представленной в пояснительной записке	
<p>10.1. Группа участников отношений (описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности): управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления.</p>	<p>10.2. Оценка количества участников отношений: На стадии разработки акта: 390 После введения предлагаемого регулирования: 390</p>	
<p>10.3. Источники данных: Статистические данные в соответствии с реестром выданных лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области на 01.01.2016</p>		
11.	Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий	
<p>11.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:</p>	<p>11.2. Оценки вероятности наступления рисков:</p>	
<p>Риски не установлены</p>		
12.	Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия	

12.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	12.2. Сроки	12.3. Описание ожидаемого результата	12.4. Объем финансирования	12.5. Источник финансирования
Публикация принятого правового акта на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), на официальном сайте Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области в сети Интернет, на сайте Министерства экономики Свердловской области в разделе Административная реформа	Февраль 2016 года	Информирование	Не предусмотрено	
Обновление информационных стендов в Департаменте	Февраль 2016	Информирование	Не предусмотрено	

Руководитель (заместитель руководителя)
профильного органа

Л.А. Карпухина
(инициалы, фамилия)



Дата

Подпись