



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Екатеринбург

№ _____

О внесении изменений в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях совершенствования законодательства Свердловской области Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Богданович, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2011 № 1855-ПП «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области» («Областная газета», 2012, 28 января, № 32–35) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 902-ПП, от 03.10.2012 № 1085-ПП, от 22.05.2013 № 655-ПП, от 16.12.2013 № 1516-ПП, от 27.12.2013 № 1670-ПП, от 17.09.2014 № 793-ПП, от 30.12.2014 № 1268-ПП, от 06.05.2015 № 334-ПП, от 26.06.2015 № 546-ПП, от 05.08.2015 № 701-ПП, от 28.12.2015 № 1211-ПП, от 16.02.2016 № 113-ПП, от 13.05.2016 № 309-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области № 1855-ПП), следующие изменения:

- в графе 3 пункта 7 число «0,5» заменить числом «0,2»;
- в графе 3 пункта 11 число «1,5» заменить числом «0,7»;
- в графе 3 пункта 15 число «14,1» заменить числом «5,3»;
- в графе 3 пункта 16 число «5,5» заменить числом «2,3»;
- в графе 3 пункта 17 число «9,5» заменить числом «3,6»;
- в графе 3 пункта 20 число «27,9» заменить числом «10,1»;

Министерство экономики Свердловской области
15.08.2016г.
Вх.№ 8642

в графе 3 пункта 21 число «15,0» заменить числом «5,3»;
в графе 3 пункта 23 число «3,0» заменить числом «1,3»;
в графе 3 пункта 30 число «6,7» заменить числом «2,3»;
в графе 3 пункта 33 число «2,0» заменить числом «0,9»;
в графе 3 пункта 42 число «4,1» заменить числом «0,3»;
в графе 3 пункта 43 число «0,3» заменить числом «0,04»;
в графе 3 пункта 61 число «0,9» заменить числом «3,0»;
в графе 3 пункта 68 число «1,0» заменить числом «2,1».

2. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Верхнее Дуброво, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП, следующие изменения:

в графе 3 пункта 7 число «0,4» заменить числом «0,3»;
в графе 3 пункта 14 число «0,4» заменить числом «0,3»;
в графе 3 пункта 15 число «3,0» заменить числом «0,9»;
в графе 3 пункта 20 число «20,0» заменить числом «8,0»;
в графе 3 пункта 33 число «5,0» заменить числом «3,0»;
в графе 3 пункта 35 число «0,6» заменить числом «0,3»;
в графе 3 пункта 48 число «1,5» заменить числом «0,6»;
в графе 3 пункта 60 число «1,0» заменить числом «0,4»;
в графе 3 пункта 65 число «1,5» заменить числом «0,7»;
в графе 3 пункта 66 число «3,5» заменить числом «2,0»;
в графе 3 пункта 68 число «1,0» заменить числом «0,4»;
в графе 3 пункта 73 число «1,5» заменить числом «0,7».

3. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Верхний Тагил, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП, следующие изменения:

в графе 3 пункта 3 число «60,5» заменить числом «6,1»;
в графе 3 пункта 4 число «1,4» заменить числом «1,0»;
в графе 3 пункта 5 число «1,4» заменить числом «1,0»;
в графе 3 пункта 6 число «60,5» заменить числом «6,1»;
в графе 3 пункта 20 число «20,0» заменить числом «8,7»;
в графе 3 пункта 21 число «12,6» заменить числом «4,6»;
в графе 3 пункта 55 число «5,9» заменить числом «3,7».

4. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Качканарского городского округа, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП, следующие изменения:

в графе 3 пункта 5 число «0,2» заменить числом «1,05»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктом 5-1 следующего содержания:

«	5-1.	Земельные участки под индивидуальными жилыми домами и земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства в сельских населенных пунктах	0,3	»;
---	------	--	-----	----

пункты 6, 7 изложить в следующей редакции:

«	6.	Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства	0,9	»;
	7.	Земельные участки, предоставленные для ведения садоводства	0,85	

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктами 7-1, 7-2 следующего содержания:

«	7-1.	Земельные участки, предоставленные для ведения огородничества	0,45	»;
	7-2.	Земельные участки, предоставленные для ведения огородничества в сельских населенных пунктах	0,12	

в графе 3 пункта 11 число «1,8» заменить числом «0,6»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктом 11-1 следующего содержания:

«	11-1.	Земельные участки под открытыми автостоянками, расположенными в сельских населенных пунктах	0,15	»;
---	-------	---	------	----

в графе 3 пункта 14 число «0,3» заменить числом «0,18»;

в графе 3 пункта 15 число «3,0» заменить числом «2,5»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктом 15-1 следующего содержания:

«	15-1.	Земельные участки под объектами торговли (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 16 – 25), расположенными в сельских населенных пунктах	0,4	»;
---	-------	---	-----	----

в графе 3 пункта 20 число «14,0» заменить числом «8,0»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктом 21-1 следующего содержания:

«	21-1.	Земельные участки под остановочными комплексами, расположенными в сельских населенных пунктах	1,1	»;
---	-------	---	-----	----

в графе 3 пункта 33 число «1,5» заменить числом «0,85»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктом 33-1 следующего содержания:

«	33-1.	Земельные участки под ресторанами, кафе, барами, закусочными, расположенными в многофункциональном здании	2,0	»;
---	-------	---	-----	----

в графе 3 пункта 35 число «0,8» заменить числом «2,5»;

пункт 49 изложить в следующей редакции:

« 49.	Земельные участки под объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51), расположенными в многофункциональном здании	0,02
-------	---	------

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктом 49-1 следующего содержания:

« 49-1.	Земельные участки под отдельно стоящими объектами образования, здравоохранения (за исключением земельных участков, указанных в пунктах 26, 27 и 54), социального обеспечения, культуры и искусства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 50), физической культуры и спорта (за исключением земельных участков, указанных в пункте 51)	0,03
---------	--	------

в графе 3 пункта 55 число «0,8» заменить числом «1,4»;

в графе 3 пункта 57 число «1,0» заменить числом «1,5»;

в графе 3 пункта 59 число «0,9» заменить числом «1,2»;

в графе 3 пункта 61 число «1,0» заменить числом «2,7»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктом 61-1 следующего содержания:

« 61-1.	Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта и энергетики, объектов космической деятельности, военных объектов, расположенных в сельских населенных пунктах	0,5
---------	--	-----

в графе 3 пункта 65 число «5,0» заменить числом «8,0»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктами 65-1, 66-1 следующего содержания:

« 65-1.	Земельные участки под складами и базами, расположенными в многофункциональном здании	5,0
---------	--	-----

66-1.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий и иных объектов общественно-деловой застройки (за исключением земельных участков, указанных в пункте 67), расположенных в многофункциональном здании	0,3
-------	---	-----

в графе 3 пункта 68 число «0,2» заменить числом «0,4»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктами 68-2, 73-1 следующего содержания:

« 68-2.	Земельные участки, предоставленные для строительства объектов (за исключением земельных участков, предоставленных для строительства метрополитена, жилищного фонда, индивидуальных жилых домов, индивидуальных и (или) кооперативных гаражей, объектов религии) на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом, расположенных в сельских населенных пунктах	0,2
73-1.	Часть земельного участка, обремененная сервитутом	0,3

5. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Красноуфимск, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП, следующие изменения:

в графе 3 пункта 14 число «0,2» заменить числом «0,1»;

пункт 18 изложить в следующей редакции:

« 18.	Земельные участки под размещение торговых комплексов, рынков, ярмарок (за исключением земельных участков, указанных в пункте 19)	25,0
-------	--	------

6. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Невьянского городского округа, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП, следующие изменения:

в графе 3 пункта 74 число «170,0» заменить числом «50,0»;

раздел «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения» дополнить пунктом 74-3 следующего содержания:

« 74-3.	Земельные участки под аэропортами, аэродромами, иными объектами воздушного транспорта, а также объектами, необходимыми для их эксплуатации, обслуживания и содержания	0,05
---------	---	------

7. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Новоуральского городского округа, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП, следующие изменения:

- в графе 3 пункта 53 число «1,9» заменить числом «1,25»;
- в графе 3 пункта 54 число «1,0» заменить числом «0,7»;
- в графе 3 пункта 57 число «4,0» заменить числом «2,7»;
- в графе 3 пункта 62 число «1,0» заменить числом «0,7»;
- в графе 3 пункта 65 число «1,0» заменить числом «0,7».

8. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Сухой Лог, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП, следующие изменения:

- в графе 3 пункта 5.1 число «0,5» заменить числом «0,8»;
- в графе 3 пункта 5.2 число «0,7» заменить числом «0,6»;
- в графе 3 пункта 6 число «3,1» заменить числом «3,8»;
- в графе 3 пункта 7.1 число «0,2» заменить числом «0,15»;
- в графе 3 пункта 7.2 число «0,3» заменить числом «0,1»;
- в графе 3 пункта 8.1 число «0,2» заменить числом «0,35»;
- в графе 3 пункта 8.2 число «0,3» заменить числом «0,25»;
- в графе 3 пункта 10 число «3,0» заменить числом «12,0»;
- в графе 3 пункта 11 число «2,5» заменить числом «2,0»;
- в графе 3 пункта 12 число «1,2» заменить числом «1,1»;
- пункт 14 изложить в следующей редакции:

« 14.	Земельные участки под индивидуальными и (или) кооперативными гаражами и земельные участки, предоставленные для строительства индивидуальных и (или) кооперативных гаражей	
-------	---	--

»;

раздел «земли населенных пунктов» дополнить пунктами 14.1 и 14.2 следующего содержания:

« 14.1.	- в черте города;	0,6
14.2.	- в сельском населенном пункте	0,3

»;

- в графе 3 пункта 15 число «5,0» заменить числом «3,9»;
- в графе 3 пункта 17 число «10,5» заменить числом «13,0»;
- в графе 3 пункта 20.1 число «8,0» заменить числом «9,5»;
- в графе 3 пункта 20.2 число «24,0» заменить числом «12,5»;
- в графе 3 пункта 21 число «5,1» заменить числом «5,9»;
- в графе 3 пункта 23 число «2,2» заменить числом «2,7»;
- в графе 3 пункта 25 число «4,3» заменить числом «12,0»;
- в графе 3 пункта 28 число «7,0» заменить числом «10,5»;

в графе 3 пункта 29 число «3,3» заменить числом «8,0»;
в графе 3 пункта 34 число «1,7» заменить числом «1,3»;
в графе 3 пункта 41 число «1,5» заменить числом «1,7»;
в графе 3 пункта 42 число «2,4» заменить числом «3,3»;
в графе 3 пункта 44 число «8,1» заменить числом «9,6»;
в графе 3 пункта 45.1 число «3,9» заменить числом «3,2»;
в графе 3 пункта 45.2 число «2,3» заменить числом «1,3»;
в графе 3 пункта 47 число «0,9» заменить числом «0,85»;
в графе 3 пункта 48 число «1,2» заменить числом «1,45»;
в графе 3 пункта 54 число «1,1» заменить числом «1,23»;
в графе 3 пункта 56 число «2,7» заменить числом «6,0»;
в графе 3 пункта 58 число «2,0» заменить числом «3,4»;
в графе 3 пункта 60 число «1,8» заменить числом «3,9»;
в графе 3 пункта 61 число «2,5» заменить числом «4,6»;
в графе 3 пункта 64 число «1,0» заменить числом «1,1»;
в графе 3 пункта 65 число «23,0» заменить числом «22,0»;
в графе 3 пункта 66 число «1,0» заменить числом «1,4»;
в графе 3 пункта 68 число «1,0» заменить числом «0,6»;
в графе 3 пункта 70 число «0,4» заменить числом «0,8»;
в графе 3 пункта 71 число «0,3» заменить числом «0,6»;
в графе 3 пункта 72 число «0,3» заменить числом «1,9».

9. Внести в ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Тавдинского городского округа, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП, следующие изменения:

в графе 3 пункта 4 число «1,46» заменить числом «0,6»;
в графе 3 пункта 7 число «3,3» заменить числом «1,0»;
в графе 3 пункта 8 число «3,3» заменить числом «1,0»;
в графе 3 пункта 9 число «3,3» заменить числом «1,0»;
в графе 3 пункта 11 число «6,5» заменить числом «0,5»;
в графе 3 пункта 12 число «1,0» заменить числом «0,3»;
в графе 3 пункта 15 число «8,6» заменить числом «3,5»;
в графе 3 пункта 17 число «66,5» заменить числом «5,0»;
в графе 3 пункта 18 число «4,9» заменить числом «1,5»;
в графе 3 пункта 19 число «2,6» заменить числом «1,0»;
в графе 3 пункта 20 число «44,1» заменить числом «15,0»;
в графе 3 пункта 21 число «30,0» заменить числом «11,0»;
в графе 3 пункта 22 число «3,0» заменить числом «1,0»;
в графе 3 пункта 25 число «6,6» заменить числом «4,3»;
в графе 3 пункта 28 число «6,3» заменить числом «2,5»;
в графе 3 пункта 30 число «10,2» заменить числом «5,0»;
в графе 3 пункта 31 число «1,1» заменить числом «0,5»;
в графе 3 пункта 32 число «0,6» заменить числом «0,2»;
в графе 3 пункта 33 число «10,7» заменить числом «5,0»;

в графе 3 пункта 46 число «10,7» заменить числом «0,3»;
в графе 3 пункта 48 число «20,1» заменить числом «3,6»;
в графе 3 пункта 50 число «6,8» заменить числом «4,5»;
в графе 3 пункта 68 число «1,0» заменить числом «0,3».

10. Признать утратившими силу корректировочные коэффициенты по группам видов разрешенного использования за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Новоуральского городского округа, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области № 1855-ПП.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянова.

12. Настоящее постановление вступает в силу в день его официального опубликования, за исключением абзацев второго – тринадцатого пункта 1, пунктов 2 – 3, абзаца второго, пятого – четырнадцатого, двадцать второго пункта 4, пунктов 5 – 7, абзаца третьего, пятого, шестого, восьмого, десятого – двенадцатого, четырнадцатого, семнадцатого, двадцать третьего, двадцать седьмого – двадцать девятого, тридцать седьмого, тридцать девятого пункта 8, пунктов 9 и 10, которые распространяют свое действие с 01 января 2016 года.

13. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Председатель Правительства
Свердловской области

Д.В. Паслер