**СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ   
по результатам публичных консультаций**

**по проекту нормативного правового акта «приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области «Об утверждении административных регламентов»»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Участник обсуждения | Позиция участника обсуждения | Комментарии разработчика |
| 1 | Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Свердловской области | 1. По «Административному регламенту предоставления Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области государственной услуги по рассмотрению заявлений и принятии решений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (далее – регламент № 1):   1. в регламенте № 1 нет ссылки на Постановление Правительства РФ от 27.11:2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»; 2. регламент № 1 затруднителен для понимания, поскольку в нем не указаны цели, предусмотренные п. 1 ст. 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, ввиду чего возможно ошибочное применение заинтересованными лицами данного нормативного акта для целей, не предусмотренных указанной выше нормой федерального закона (например, размещение нестационарных торговых объектов или рекламных конструкций). Поэтому представляется целесообразным сделать соответствующую отсылку на п.1 ст,39.34 Земельного кодекса Российской Федерации. Затруднение в толковании рассматриваемого нормативного акта, по мнению Уполномоченного, является дополнительным барьером для реализации заинтересованными лицами своего права на надлежащее получение государственной услуги; 3. форма заявления на выдачу разрешения (приложение № 1 к регламенту № 1) также не предусматривает указание информации о целях использования земель, для которых заявитель просит выдать соответствующее разрешение. Отсутствие такой информации формально является основанием для отказа в выдаче разрешения в соответствии с п.9 Постановление Правительства РФ от 27 Л 1.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»; риск отказа в выдаче разрешения, таким образом, закладывается в форме самого заявления заинтересованного лица, что в дальнейшем может повлечь необоснованно широкие пределы усмотрения сотрудником Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области при оказании рассматриваемой государственной услуги.   2. По «Административному регламенту предоставления Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области государственной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «город Екатеринбург», без предоставления земельных участков и установления сервитута» (далее - регламент № 2):  2.1. В регламенте 2 отсутствует ссылка на Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на. кадастровом плане территорий при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;  2.2. в регламенте № 2 не указаны земли, на которые распространяется действие данного регламента;  2.3. в регламенте № 2 целесообразно прописать все возможные варианты обращений заинтересованных лиц с заявлением об утверждении Схемы.  2.4. в регламенте № 2 следует отразить, случаи, когда заинтересованное лицо не может подать в силу прямого запрета закона заявление об утверждении Схемы.  2.5. в п.п.1 п.21 регламента № 2 указать основание для отказа предусмотренное п. 12 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации. | Учтено |

Общее число участников публичных консультаций: 1;

Общее число полученных мнений о поддержке принятия проекта акта: 0;

Общее число полученных предложений по доработке проекта акта: 1;

Общее число учтенных предложений: 8;

Общее число учтенных частично предложений: 0;

Общее число отклоненных предложений: 0.

По результатам публичных консультаций Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области принято решение об утверждении проекта приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области «Об утверждении административных регламентов»» в редакции регламентов прилагаемых к настоящему документу.