Уведомление

о проведении публичных консультаций

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта** | | | | | | | | | | |
| Вид и наименование проекта акта:  Приказ Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области «Об утверждении Административного регламента Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»  Планируемый срок вступления в силу: январь 2015 года | | | | | | | | | | | |
| 2. | **Сведения о разработчике проекта акта** | | | | | | | | | | |
| Субъект законодательной инициативы, государственный орган власти Свердловской области, разработавший проект акта (далее – разработчик): Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области  Сведения об исполнительных органах государственной власти Свердловской области – соисполнителях: отсутствуют | | | | | | | | | | | |
| 3. | **Способ направления участниками публичных консультаций своих мнений:** | | | | | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ф.И.О.: Миленина Наталия Сергеевна  Должность: начальник Правового отдела Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области  Тел: (343) 375-83-32  Адрес электронной почты: n.milenina@egov66.ru | | | | | | | | | | | |
| 4. | **Срок проведения публичных консультаций:** | | | | | | | | | | |
| Количество календарных дней: 10 | | | | | | | | | | | |
| 5. | **Степень регулирующего воздействия проекта акта** | | | | | | | | | | |
| Степень регулирующего воздействия проекта акта (высокая/средняя/низкая): низкая  Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренных законодательством обязанностей, запретов и ограничений, а также изменяющих ранее предусмотренных законодательством обязанностей, запретов и ограничений для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности. Регламентируемые обязанности предусмотрены федеральными нормативными правовыми актами. | | | | | | | | | | | |
| 6. | **Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы** | | | | | | | | | | |
| 6.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:  Государственное регулирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами посредством ее лицензирования предусмотрено Федеральным законом от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», вступившем в силу 01.09.2014. Во исполнение указанного федерального закона принято постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», предписывающее субъектам Российской Федерации разработать и утвердить административный регламент по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2014 № 657/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, административного регламента исполнения государственной функции по лицензионному контролю, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» утверждена типовая форма данного административного регламента, а также требования к его содержанию и структуре.  Таким образом, разработка и принятие Административного регламента Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами призвано упорядочить процедуру лицензирования, определить последовательность и продолжительность административных процедур.  6.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствуют. Вместе с тем, принятие проекта приказа обеспечит оптимизацию деятельности Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области, а также взаимодействия с соискателями лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.  6.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: отсутствует.  6.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: отсутствуют. | | | | | | | | | | | |
| Источники данных: Жилищный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2014 № 657/пр  Иная информация о проблеме: отсутствует | | | | | | | | | | | |
| 7. | Анализ федерального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности | | | | | | | | | | |
| 7.1. Федеральный, региональный опыт в соответствующих сферах: Пермский край, Воронежская область, Омская область и иные субъекты Российской Федерации.  7.2. Источники данных:  Приказ Госжилинспекции Воронежской обл. от 19.09.2014 № 28 «Об утверждении Административного регламента государственной жилищной инспекции Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», Приказ Инспекции Государственного жилищного надзора Пермского края от 18.11.2014 № СЭД-45-14-01-208 «Об утверждении Административного регламента Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», Приказ Государственной жилищной инспекции Омской области от 29.09.2014 № 20 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами». | | | | | | | | | | | |
| 8. | **Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области)** | | | | | | | | | | |
| 8.1 Группа участников отношений: управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления. | | | | | | | 8.2. Оценка количества участников отношений:  На стадии разработки акта: 341  После введения предлагаемого регулирования: 341 | | | | |
| 8.3. Источники данных: перечень управляющих организаций, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области в соответствии с формой федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (сводная) «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы». | | | | | | | | | | | |
| 9. | **Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации** | | | | | | | | | | |
| 9.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав: | | | | 9.2. Порядок реализации: | | | | | 9.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах: | | |
| Наименование органа: Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области | | | | | | | | | | | |
| выдает лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на основании решения лицензионной комиссии Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами  формирует и ведет реестр лицензий Свердловской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами  утверждает формы заявлений о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области, о переоформлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области, а также формы уведомлений, предписаний об устранении выявленных нарушений лицензионных требований, выписок из реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Свердловской области и других используемых в процессе лицензирования документов, предусмотренных действующим законодательством;  предоставляет заинтересованным лицам информацию по вопросам лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами;  проводит мониторинг эффективности лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, готовит и представляет ежегодный доклад о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами;  размещает на своем официальном сайте в сети Интернет сведения, содержащиеся в реестре лицензий Свердловской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. | | | | Принятие нормативных правовых актов | | | | | Увеличение трудозатрат и иных ресурсов | | |
| 10. | **Новые обязанности, ограничения и возможности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области)** | | | | | | | | | | |
| 10.1. Группа участников отношений: | | | | 10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений: | | | | | 10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений: | | |
| управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления | | | | Новые обязанности и ограничения или изменение содержания обязанностей, установленных федеральными нормативными правовыми актами не предусмотрено. | | | | | Установлен Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» | | |
| 11. | **Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области)** | | | | | | | | | | |
| 11.1. Группа участников отношений: | | | | 11.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: | | | | | 11.3. Описание и оценка видов расходов (выгод): | | |
| управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления | | | | Новые обязанности и ограничения или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений в дополнение к установленным федеральными нормативными правовыми актами не предусмотрены | | | | | Расходы по уплате государственной пошлины на получение лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (30 000 руб.) | | |
| 12. | **Оценка влияния на конкурентную среду в регионе** | | | | | | | | | | |
| 12.1. Оценка влияния на конкурентную среду низкая, поскольку регламентация административных процедур на территории Свердловской области во исполнение положений федеральных нормативных правовых актов в целом, на конкурентную среду в регионе не повлияет | | | | | | | | | | | |
| 12.2. Источники данных:  перечень управляющих организаций, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области в соответствии с формой федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (сводная) «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы». | | | | | | | | | | | |
| 13. | **Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования** | | | | | | | | | | |
| 13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий: | | | 13.2. Оценки вероятности наступления рисков: | | | 13.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования: | | | | 13.4. Степень контроля рисков: | |
| Риски не установлены | | | | | | | | | | | |
| 14. | **Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия** | | | | | | | | | | |
| 14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования | | 14.2. Сроки | | | 14.3. Описание ожидаемого результата | | | 14.4. Объем финансирования | | | 14.5. Источник финансирования |
| Публикация принятого правового акта  на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru),  на официальном сайте Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области в сети Интернет | | Январь 2015 года | | | Информирование | | | Не предусмотрено | | | |
| 15. | **Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения** | | | | | | | | | | |
| 15.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: январь 2015 года | | | | | | | | | | | |
| 15.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования: | | | | | | Нет/Да (с указанием срока в днях с момента принятия проекта нормативного правового акта) | | | | | |
| 15.3. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: | | | | | | Нет/Да (с указанием срока в днях с момента принятия проекта нормативного правового акта) | | | | | |
| 15.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (место для текстового описания) | | | | | | | | | | | |