

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта приказа Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области «Об утверждении Административного регламента Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

1.	<b>Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта</b>
<p>Вид и наименование проекта акта:          Приказ Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области «Об утверждении Административного регламента Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»          Планируемый срок вступления в силу: январь 2015 года</p>	
2.	<b>Сведения о разработчике проекта акта</b>
<p>Субъект законодательной инициативы, государственный орган власти Свердловской области, разработавший проект акта (далее – разработчик): Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области          Сведения об исполнительных органах государственной власти Свердловской области – соисполнителях: отсутствуют</p>	
3.	<b>Способ направления участниками публичных консультаций своих мнений:</b>
<p>Ф.И.О.: Миленина Наталия Сергеевна          Должность: начальник Правового отдела Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области          Тел: (343) 375-83-32          Адрес электронной почты: n.milenina@egov66.ru</p>	
4.	<b>Срок проведения публичных консультаций:</b>
Количество календарных дней: 10	
5.	<b>Степень регулирующего воздействия проекта акта</b>
<p>Степень регулирующего воздействия проекта акта (высокая/средняя/низкая): низкая          Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренных законодательством обязанностей, запретов и ограничений, а также изменяющих ранее предусмотренных законодательством обязанностей, запретов и ограничений для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности. Регламентируемые обязанности предусмотрены федеральными нормативными правовыми актами.</p>	
6.	<b>Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы</b>
<p>6.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:          Государственное регулирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами посредством ее лицензирования предусмотрено Федеральным законом от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», вступившем в силу 01.09.2014. Во исполнение указанного федерального закона принято постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», предписывающее субъектам Российской Федерации разработать и утвердить административный регламент по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2014 № 657/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, административного регламента исполнения государственной функции по лицензионному контролю, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» утверждена типовая форма данного административного</p>	

<p>регламента, а также требования к его содержанию и структуре.</p> <p>Таким образом, разработка и принятие Административного регламента Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами призвано упорядочить процедуру лицензирования, определить последовательность и продолжительность административных процедур.</p> <p>6.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствуют. Вместе с тем, принятие проекта приказа обеспечит оптимизацию деятельности Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области, а также взаимодействия с соискателями лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.</p> <p>6.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: отсутствует.</p> <p>6.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: отсутствует.</p>		
<p>Источники данных: Жилищный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2014 № 657/пр</p> <p>Иная информация о проблеме: отсутствует</p>		
7. Анализ федерального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности		
<p>7.1. Федеральный, региональный опыт в соответствующих сферах: Пермский край, Воронежская область, Омская область и иные субъекты Российской Федерации.</p> <p>7.2. Источники данных: Приказ Госжилинспекции Воронежской обл. от 19.09.2014 № 28 «Об утверждении Административного регламента государственной жилищной инспекции Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», Приказ Инспекции Государственного жилищного надзора Пермского края от 18.11.2014 № СЭД-45-14-01-208 «Об утверждении Административного регламента Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», Приказ Государственной жилищной инспекции Омской области от 29.09.2014 № 20 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».</p>		
8. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области)		
8.1. Группа участников отношений: управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления.	8.2. Оценка количества участников отношений: На стадии разработки акта: 341 После введения предлагаемого регулирования: 341	
8.3. Источники данных: перечень управляющих организаций, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области в соответствии с формой федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (сводная) «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы».		
9. Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации		
9.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав:	9.2. Порядок реализации:	9.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав:
Наименование органа: Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области		
выдает лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на основании решения лицензионной комиссии Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности	Принятие нормативных правовых актов	выдает лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на основании решения лицензионной комиссии Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление

<p>по управлению многоквартирными домами</p> <p>формирует и ведет реестр лицензий Свердловской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами</p> <p>утверждает формы заявлений о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области, о переоформлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области, а также формы уведомлений, предписаний об устранении выявленных нарушений лицензионных требований, выписок из реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Свердловской области и других используемых в процессе лицензирования документов, предусмотренных действующим законодательством;</p> <p>предоставляет заинтересованным лицам информацию по вопросам лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами;</p> <p>проводит мониторинг эффективности лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, готовит и представляет ежегодный доклад о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами;</p> <p>размещает на своем официальном сайте в сети Интернет сведения, содержащиеся в реестре лицензий Свердловской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.</p>		<p>предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами</p> <p>формирует и ведет реестр лицензий Свердловской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами</p> <p>утверждает формы заявлений о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области, о переоформлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области, а также формы уведомлений, предписаний об устранении выявленных нарушений лицензионных требований, выписок из реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Свердловской области и других используемых в процессе лицензирования документов, предусмотренных действующим законодательством;</p> <p>предоставляет заинтересованным лицам информацию по вопросам лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами;</p> <p>проводит мониторинг эффективности лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, готовит и представляет ежегодный доклад о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами;</p> <p>размещает на своем официальном сайте в сети Интернет сведения, содержащиеся в реестре лицензий Свердловской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.</p>
10.	<p><b>Новые обязанности, ограничения и возможности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области)</b></p>	

10.1. Группа участников отношений:	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений:	10.1. Группа участников отношений:		
управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления	Новые обязанности и ограничения или изменение содержания обязанностей, установленных федеральными нормативными правовыми актами не предусмотрено.	управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления		
<b>11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области)</b>				
11.1. Группа участников отношений:	11.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений:	11.1. Группа участников отношений:		
управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления	Новые обязанности и ограничения или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений в дополнение к установленным федеральными нормативными правовыми актами не предусмотрены	управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления		
<b>12. Оценка влияния на конкурентную среду в регионе</b>				
12.1. Оценка влияния на конкурентную среду низкая, поскольку регламентация административных процедур на территории Свердловской области во исполнение положений федеральных нормативных правовых актов в целом, на конкурентную среду в регионе не повлияет				
12.2. Источники данных: перечень управляющих организаций, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области в соответствии с формой федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (сводная) «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы».				
<b>13. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования</b>				
13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:	13.2. Оценки вероятности наступления рисков:	13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:		
Риски не установлены		13.2. Оценки вероятности наступления рисков:		
<b>14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия</b>				
14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источник финансирования
Публикация принятого правового акта на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ( <a href="http://www.pravo.gov66.ru">www.pravo.gov66.ru</a> ), на официальном сайте Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области в сети Интернет	Январь 2015 года	Информирование	Не предусмотрено	
<b>15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения</b>				

15.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: январь 2015 года		
15.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:		Нет/Да (с указанием срока в днях с момента принятия проекта нормативного правового акта)
15.3. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:		Нет/Да (с указанием срока в днях с момента принятия проекта нормативного правового акта)
15.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: Не требуется		
16	Цели предлагаемого регулирования	
16.1. Цели предлагаемого регулирования:		16.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
Цель 1 Оказание государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами		Постоянно с момента принятия административного регламента
16.3 Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, правительства Свердловской области: Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 04 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2014 № 657/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, административного регламента исполнения государственной функции по лицензионному контролю, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».		
16.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: Отсутствует		
17. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы		
17.1 Описание предлагаемого способа решения проблемы преодоления связанных с ней негативных эффектов: Административный регламент направлен на определение стандартов и урегулирование административных процедур, обеспечивающих предоставление предусмотренной действующим законодательством государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, эффективность работы должностных лиц Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области в рамках реализации данной государственной услуги.		
17.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): Отсутствуют		
17.3. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): Отсутствуют		
17.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: Отсутствует		
18. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации		
18.1 Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности	18.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	18.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
Наименование органа: Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области		
Функция и полномочие Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области по оказанию государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Расходы: В рамках текущей деятельности Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области.  Доходы: Согласно действующему законодательству (Государственная пошлина)	Расходы: В рамках текущей деятельности Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области  Поступления: предположительно 10 000 000 рублей.
Итого единовременные расходы:		Отсутствуют
Итого периодические расходы за год:		Отсутствуют
Итого возможные поступления за год:		10 000 000 рублей.
18.4. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации Отсутствуют		

18.5 Источники данных: Постановление Правительства Свердловской области от 30.04.2014 № 354-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области», Налоговый кодекс Российской Федерации.			
19. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования			
19.1. Цели предлагаемого регулирования	19.2. Индикативные показатели	19.3. Единицы измерения индикативных показателей	19.4. Способы расчета индикативных показателей
Цель: Принятие Административного регламента позволит снизить коррупционные риски, сократить административные барьеры	Отсутствие жалоб на административные процедуры, предусмотренные административным регламентом	Количество жалоб	
Программа мониторинга: разрабатывается			
20. Сведения о размещении уведомления о подготовке проекта акта			
20.1. Полный электронный адрес размещения проекта акта и сводного отчета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://www.gilinsp.ru/">http://www.gilinsp.ru/</a> , <a href="http://ar.gov66.ru/article/konsultaciiso">http://ar.gov66.ru/article/konsultaciiso</a>			
20.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичных консультаций по проекту акта и сводного отчета: начало «19» декабря 2014 год; окончание «30» декабря 2014 год			
20.3. Сведения об организациях, извещенных о проведении публичных консультаций: информация размещена в свободном доступе в сети Интернет			
20.4. Сведения о лицах, предоставивших предложения: предложения отсутствуют			
20.5. Сведения о структурных подразделениях профильного органа, рассмотревших предоставленные предложения: Правовой отдел			
20.6. Иные сведения о проведении публичных консультаций: Отсутствуют			
21. Сведения о проведении публичных консультаций			
21.1. Полный электронный адрес размещения проекта акта и сводного отчета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://ar.gov66.ru/article/konsultaciiso">http://ar.gov66.ru/article/konsultaciiso</a>			
21.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичных консультаций по проекту акта и сводного отчета: начало «19» декабря 2014 год; окончание «30» декабря 2014 год			
21.3. Сведения об организациях, извещенных о проведении публичных консультаций: информация размещена в свободном доступе в сети Интернет			
21.4. Сведения о лицах, предоставивших предложения: предложения отсутствуют			
21.5. Сведения о структурных подразделениях профильного органа, рассмотревших представленные предложения: Отсутствуют			
21.6. Иные сведения о проведении публичных консультаций: Отсутствуют			
22. Выводы о целесообразности предлагаемого регулирования			
22.1. Оценка положительных и негативных эффектов для общества при введении предлагаемого регулирования: Принятие приказа Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области «О утверждении Административного регламента Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» обеспечит оптимизацию процедуры предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установит порядок и стандарт предоставления данной государственной услуги, систематизирует и приведет к единообразию документооборота, используемого при предоставлении названной государственной услуги.			
22.2. Дополнительные сведения, позволяющие оценить обоснованность предлагаемого регулирования: Отсутствуют			
22.3. Источники данных: Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 04 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2014 № 657/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, административного регламента исполнения государственной функции по лицензионному контролю, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», Постановление Правительства Свердловской области			

от 30.04.2014 № 354-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области»

22.4. Вывод о наличии либо об отсутствии в проекте акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской деятельности и инвестиционной деятельности, а также бюджетов бюджетной системы Российской Федерации: Избыточные обязанности, запреты и ограничения отсутствуют, необоснованные расходы отсутствуют

Приложение: Сводка предложений на 1 л. в 1 экз.

ВрИО Начальника Управления



А.П. Россолов