**Уведомление**

**о проведении публичных консультаций**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта** |
| Вид и наименование проекта акта:постановление Правительства Свердловской области«Об утверждении порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Планируемый срок вступления в силу: декабрь 2014 года  |
| **2.** | **Сведения о разработчике проекта акта** |
| Субъект законодательной инициативы, государственный орган власти Свердловской области, разработавший проект акта (далее – разработчик):Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской областиСведения об исполнительных органах государственной власти Свердловской области – соисполнителях: отсутствуют |
| **3.** | **Способ направления участниками публичных консультаций своих мнений**: |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Ф.И.О.: Власова Алена ВикторовнаДолжность: начальник отдела по реализации государственных программ и обеспечения кадастровой деятельности Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской областиТел: (343) 312-09-40 (доб. 469)Адрес электронной почты: a.vlasova@egov.ru |
| **4.** | **Срок проведения публичных консультаций:** |
| Количество календарных дней: 10 |
| **5.** | **Степень регулирующего воздействия проекта акта** |
| Степень регулирующего воздействия проекта акта (высокая/средняя/низкая): низкаяОбоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренных законодательством обязанностей, запретов и ограничений, а также изменяющих ранее предусмотренных законодательством обязанностей, запретов и ограничений для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности |
| **6.** | **Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы** |
| * 1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:

статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрены особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, в соответствии с которыми налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость.Однако на сегодняшний день на территории Свердловской области правовой возможности применения положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации в части формирования перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, не имеется в виду отсутствия утвержденного порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, сведения о которых подлежат включению в такой перечень. Согласно пункту 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений определяется уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, устанавливаемым федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере имущественных отношений, по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации.В соответствии с пунктом 2 статьи 4 Закона № 307-ФЗ до установления федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере имущественных отношений, порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, предусмотренного пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, установление вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений осуществляется в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.* 1. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(место для текстового описания)* 1. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

невозможность применения на территории Свердловской области особенностей по уплате налога на имущество организаций, предусмотренных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации* 1. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: отсутствуют
 |
| * 1. Источники данных:

Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая), с изменениями, внесенными Федеральным законом от 02 ноября 2013 года № 307-ФЗ* 1. Иная информация о проблеме: отсутствует
 |
| **7.** | **Анализ федерального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности** |
| 7.1. Федеральный, региональный опыт в соответствующих сферах:Город Москва, Тульская область 7.2. Источники данных:постановление Правительства Москвы от 14.05.2014 № 257-ПП «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения»;постановление Правительства Тульской области от 05.11.2014 № 559 «Об утверждении Порядка установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений и помещений» |
| **8.** | **Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов** (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области) |
| 8.1 Группа участников отношений: организации, имеющие имущество, признаваемое объектом налогообложения по налогу на имущество организаций | 8.2. Оценка количества участников отношений:На стадии разработки акта: 129После введения предлагаемого регулирования: 129 и более |
| 8.3. Источники данных:проект перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2015 год  |
| **9.** | **Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации** |
| 9.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав: | 9.2. Порядок реализации:  | 9.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах: |
| Наименование органа: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области  |
| определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в целях налогообложения  | Установлен статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | Увеличение трудозатрат и иных ресурсов |
| **10.** | **Новые обязанности, ограничения и возможности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения** (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области) |
| 10.1. Группа участников отношений: | 10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений: | 10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений:  |
| Организации, имеющие имущество, признаваемое объектом налогообложения по налогу на имущество организаций | Новые обязанности и ограничения или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений не предусмотрены | Установлен Налоговым кодексом Российской Федерации  |
| **11.** | **Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений** (не заполняется в случае направления на ОРВ в профильный орган проекта закона Свердловской области) |
| 11.1. Группа участников отношений: | 11.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: | 11.3. Описание и оценка видов расходов (выгод):  |
| Организации, имеющие имущество, признаваемое объектом налогообложения по налогу на имущество организаций | Новые обязанности и ограничения или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений не предусмотрены | Расходы по уплате налога на имущество организаций |
| **12.** | **Оценка влияния на конкурентную среду в регионе** |
| 12.1. Оценка влияния на конкурентную среду низкая, поскольку изменения расходов по уплате налога на имущество организаций от кадастровой стоимости объектов недвижимости возможны как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, в связи с чем, в целом, на конкурентную среду в регионе не повлияют |
| 12.2. Источники данных:проект перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2015 год  |
| **13.** | **Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования** |
| 13.1.Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий: | 13.2. Оценки вероятности наступления рисков: | 13.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования: | 13.4. Степень контроля рисков: |
| Риски не установлены |
| **14.** | **Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия** |
| 14.1.Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования | 14.2. Сроки  | 14.3. Описание ожидаемого результата | 14.4. Объем финансирования | 14.5. Источник финансирования |
| Публикация принятого правового акта на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в сети Интернет | Декабрь 2014 года  | Информирование | Не предусмотрено | Публикация принятого правового акта в Областной газете, на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в сети Интернет |
| **15.**  | **Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения** |
| 15.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: декабрь 2014 г. |
| 15.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования: | Нет/Да (с указанием срока в днях с момента принятия проекта нормативного правового акта) |
| 15.3. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: | Нет/Да (с указанием срока в днях с момента принятия проекта нормативного правового акта) |
| 15.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(место для текстового описания) |